

Groen als droogmaker

DELFT • Nooit meer natte voeten is het streven van Groenblauw Delft Zuidoost. De wijk moet droger, groener én leefbaarder worden. Een uniek project.

JAN-HENDRIK BAKKER

„Kijk,” wijst architecte Heleen Bothof naar een watergang achter de Universiteitsbibliotheek, bij de begraafplaats Jaffa. „Bij veel regen komt hier alles omhoog en kan het water niet snel genoeg weg. Als je hier de steile oeverbeschoeiing weghaalt, groene oevers laat ontstaan met riet en andere begroeiing, sla je twee vliegen in een klap: er kan meer water geborgen worden en het ziet er allemaal een stuk groener en leefbaarder uit.”

In Delft Zuidoost, de TU-wijk en de aanliggende woonhuizen van de Wippolder, wordt al twee jaar met elkaar gesproken over hoe de wijk groener en blauwer kan worden. Er is ter plekke een unieke 'watercoalitie' ontstaan.

In Delft Zuidoost wonen nu zo'n 10.000 mensen. Straks moeten er nog duizenden extra studenten gehuisvest zijn. Voor nieuwe bedrijven is ook ruimte nodig. Dat kan alleen als de wateroverlast teruggedrongen wordt zodat verdere ontwikkeling mogelijk wordt. Als alle voornemens doorgaan kost dat 17 miljoen euro, maar zou 27 miljoen opleveren.

„We proberen in gezamenlijk overleg tussen bewoners, TU-Delft, het Hoogheemraadschap, de gemeente en woningbouwverenigingen een oplossing te vinden. We moeten van meerdere kanten tegelijk de boel aanpakken. Als bewoners hun eigen tuinen minder bestraten, zou de wateroverlast al flink afnemen. Maar daar is bewustwording voor nodig. Als bedrijven en

Heleen Bothof is erg enthousiast over het groene dak dat nu al tien jaar lang de Universiteitsbibliotheek overhuilt. 'Groene daken nemen water op, maar ze geven ook weer waterdamp terug als het warm wordt.'

FOTO GUUS SCHOONEWILLE

DELFT ZUIDOOST IS LANDELIJK PROEFPROJECT

gemeente laten zien wat je kunt doen, zullen particulieren makkelijker volgen.”

Heleen Bothof is zelf erg enthousiast over het groene dak dat nu al tien jaar lang de Universiteitsbibliotheek overhuilt. Indertijd was het een architectonisch revolutionair idee. Nu bewijst het zijn praktisch nut. „Groene daken nemen water

op, maar ze geven ook weer waterdamp terug als het warm wordt. Wist je dat er in deze wijk plekken zijn waar de temperatuur op warme dagen 9 graden hoger ligt dan op plekken waar groen is en water?”

De TU Delft heeft onlangs met een nieuw groen dak op een gebouw 300 m2 groen aan de wijk toegevoegd. Heleen: „Het gaat om

alle dingen die je bij elkaar kunt doen. Zo gaan we proberen om de regenwaterafvoer los te koppelen van het riool. Daarmee ontlast je het riool. En verder: groenere tuinen, groene daken, bomen in de straten, begroeiing van oevers, waterdoorlatende bestrating op sommige plekken, biodiversiteit. Belangrijk is dat we elkaar met ideeën inspireren.”

